

**Phụ lục XIII  
Appendix XIII**

**THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN  
QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ  
NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED  
PERSONS OF INTERNAL PERSON**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng  
Bộ Tài chính)  
(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of  
Finance)

**ĐẶNG THÀNH TÂM**  
-----

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence - Freedom – Happiness**  
-----

TP. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 11 năm 2024  
..., month ... day ..... year ....

**THÔNG BÁO**

**Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ  
NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED  
PERSONS OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hồ Chí Minh;  
- Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc-CTCP.

To: - The State Securities Commission;  
- The Ho Chi Minh Stock Exchange;  
- Kinhbac City Development Holding Corporation.

1. Thông tin về cá nhân thực hiện giao dịch/*Information on individual conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/*Name of individual/organisation:* **Ông ĐẶNG THÀNH TÂM**

- Quốc tịch/*Nationality:* **Việt Nam**

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước, ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card/Passport, date of issue, place of issue:* do cấp ngày

- Địa chỉ liên hệ/*Contact address:*

- Điện thoại/ Telephone: ..... Fax:..... Email:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/ *Current position in the public company:* **Chủ tịch HĐQT**

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/ *Information of internal person of*

*the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company/public fund):*

- Họ và tên người nội bộ/Name of internal person: ĐẶNG NGUYỄN QUỲNH ANH
  - Quốc tịch/Nationality: Việt Nam
  - Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No.: Hộ chiếu số \_\_\_\_\_ cấp ngày \_\_\_\_\_ tại \_\_\_\_\_
  - Địa chỉ thường trú/Permanent address: \_\_\_\_\_
  
  - Điện thoại liên hệ/Telephone: Fax: \_\_\_\_\_ Email: \_\_\_\_\_
  - Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/Current position in the public company, the fund management company: Thành viên HĐQT/ Member of BOD
  - Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person: Bố đẻ
  - Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu đang nắm giữ tại Công ty/Number, ownership percentage of shares held at the public Company (Nếu có/If any): 13.333.333 cổ phiếu, 1,74%.
  - Họ và tên người liên quan/Name of affiliated organisation: Công ty cổ phần Đầu tư Vinatex-Tân Tạo / Vinatex-Tan Tao Investment Corporation
  - Quốc tịch/Nationality: Việt Nam
  - Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No.: 0302828569 cấp ngày 08/01/2003 tại Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh
  - Địa chỉ thường trú/Permanent address: 20 Phùng Khắc Khoan, phường Đa Kao, quận 1, Tp.HCM
  - Điện thoại liên hệ/Telephone: Fax: \_\_\_\_\_ Email: \_\_\_\_\_
  - Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/Current position in the public company, the fund management company: Người liên quan / Name of affiliated organisation
  - Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ người liên quan / Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person/ affiliated person : Ông Đặng Thành Tâm là Tổng giám đốc Công ty cổ phần Đầu tư Vinatex-Tân Tạo / Mr. Dang Thanh Tam is CEO of Vinatex-Tan Tao Investment Corporation
  - Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm mà người liên quan đang nắm giữ (nếu có)/Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held by the affiliated person (if any): 39.249.852 cổ phiếu, tỷ lệ 5.11%/ 39.249.852 shares, 5.11%
3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code*: **KBC**
4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3 / *Trading accounts having shares/fund certificates/covered warrants mentioned at item 3 above*: \_\_\_\_\_ tại công ty chứng khoán/In the securities company:
5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares held before the transaction: 138.666.665 cổ phiếu, 18.06%.
6. Số lượng cổ phiếu đăng ký:

- Loại giao dịch đăng ký /Type of transaction registered: **Chuyển quyền sở hữu do ông Đặng Thành Tâm góp vốn bằng cổ phiếu KBC vào Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển DTT.**
- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ Number of shares/fund certificates/covered warrants registered for trading: **86.550.000 cổ phiếu**
7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/The expected value of transaction (which calculated based on par value): **865.500.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám trăm sáu mươi lăm tỷ năm trăm triệu đồng chẵn).**
8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ Number and ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants expected to hold after the transaction: **52.116.665 cổ phiếu, 6,79%**
9. Mục đích thực hiện giao dịch/Purpose of transaction: **Chuyển quyền sở hữu cổ phiếu do ông Đặng Thành Tâm góp vốn bằng cổ phiếu vào Công ty Cổ Phần Đầu tư và Phát triển DTT**
10. Phương thức giao dịch/Method of transaction: **Chuyển quyền sở hữu qua Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam**
11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/Expected trading time: **từ ngày/from 25/11/2024 đến ngày/ to 24/12/2024**

**Nơi nhận:**

**Recipients:**

- ...;
- Lưu: VT,...
- Archived:.

**CÁ NHÂN BÁO CÁO  
REPORTING INDIVIDUAL**

(Ký, ghi rõ họ tên)  
(Signature, full name)



**ĐẶNG THÀNH TÂM**