



Số 1310/2017/KBC- CK

Bắc Ninh, ngày 13 tháng 10 năm 2017

V/v: đăng ký lưu ký Trái phiếu
KBC_BOND 2017

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
- Quý cổ đông/Quý Trái chủ

1. Tên tổ chức: Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP
2. Mã số doanh nghiệp: 2300233993 thay đổi lần thứ 15 ngày 30/1/2015
3. Địa chỉ: Lô B7, KCN Quế Võ, xã Phương Liễu, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam
4. Mã chứng khoán: KBC
5. Điện thoại: (0222) 3634034; Fax: (0222) 3634035;
6. Website: <http://www.kinhbacity.vn>

Thực hiện theo hướng dẫn tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP (KBC) trân trọng công bố thông tin về việc: **“Đã đăng ký trái phiếu và được cấp mã trái phiếu tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam kể từ ngày 11/10/2017”**.

Thông tin chi tiết về Trái phiếu lưu ký như Giấy Chứng Nhận Đăng Ký Chứng Khoán số 74/2017/GCNTP – VSD và 196000/VSD-DK ngày 11/10/2017 được đính kèm công văn này.

Trân trọng thông báo!

Nơi nhận

- Như trên
- Lưu: Vp KBC

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN
CHỦ TỊCH HĐQT



Đặng Thành Tâm

Số: 74/2017/GCNTP-VSD

Hà nội, ngày 11 tháng 10 năm 2017

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ CHỨNG KHOÁN

Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam chứng nhận:

Tổ chức đăng ký: **Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP**
Tên tiếng Anh: **Kinh Bac City Development Holding Corporation**
Trụ sở chính: **Lô 7B, Khu Công nghiệp Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh**
Điện thoại: **(+84 241) 3634034 / Fax: (+84 241) 3634035**
Vốn điều lệ: **4.757.111.670.000 đồng**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 2300233993 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Ninh cấp lần đầu ngày 27/03/2002 và thay đổi lần thứ 15 ngày 30/01/2015.

Đã đăng ký trái phiếu và được cấp mã trái phiếu tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam kể từ ngày 11/10/2017 như sau:

- Tên trái phiếu: **Trái phiếu Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP**
- Loại trái phiếu: **Trái phiếu doanh nghiệp**
- Mã trái phiếu: **KBC11710**
- Mã ISIN: **VN0KBC117107**
- Mệnh giá: **100.000 đồng**
- Tổng số lượng trái phiếu đăng ký: **5.000.000 trái phiếu**
(*Bằng chữ: Năm triệu trái phiếu*)
- Tổng giá trị trái phiếu đăng ký: **500.000.000.000 đồng**
(*Bằng chữ: Năm trăm tỷ đồng*)
- Phương thức phát hành: **Phát hành riêng lẻ theo phương thức đại lý phát hành**
- Kỳ hạn: **18 tháng**
- Ngày phát hành: **08/05/2017**
- Ngày đáo hạn: **08/11/2018**
- Lãi suất: **10,5%/năm**
- Phương thức thanh toán lãi: **Lãi trả sau, định kỳ 06 tháng một lần, kể từ và bao gồm Ngày phát hành và/hoặc ngày đầu tiên của kỳ trả lãi, cho đến nhưng không bao gồm ngày thanh toán lãi của kỳ trả lãi đó hoặc Ngày đáo hạn hoặc ngày đến hạn khác phải thực hiện mua lại trái phiếu trước hạn, và được thanh toán một lần (trả lãi cuối kỳ) vào các ngày thanh toán lãi là ngày trùng với Ngày**

phát hành và ngày sau mỗi sáu (6) tháng, mười hai (12) tháng, mười tám (18) tháng kể từ ngày trùng với Ngày phát hành và nếu ngày đó không phải là một ngày làm việc thì ngày thanh toán lãi sẽ là ngày làm việc tiếp theo của ngày đó.

– Phương thức thanh toán gốc: Trừ khi trái phiếu buộc phải mua lại trước hạn theo quy định, tiền gốc trái phiếu sẽ được thanh toán một lần bằng mệnh giá trái phiếu vào Ngày đáo hạn của trái phiếu hoặc vào ngày làm việc tiếp theo của Ngày đáo hạn nếu Ngày đáo hạn không phải là ngày làm việc.

– Hình thức đăng ký: Ghi sổ

Tổng Công ty có trách nhiệm tuân thủ quy định liên quan đến chứng khoán và thị trường chứng khoán và các quy chế của Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam.

Nơi nhận:

- TCPH;
- SGDCK TPHCM;
- NCPT;
- THPC (TBT Website);
- Lưu ĐK (LTKD, 05b).



Dương Văn Thanh
Dương Văn Thanh

Số 19600/VSD-ĐK

Hà nội, ngày 11 tháng 10 năm 2017

V/v: đăng ký, lưu ký trái phiếu của
Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc

Kính gửi: Các Thành viên Lưu ký
Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM

Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) thông báo về việc cấp Giấy chứng nhận đăng ký chứng khoán số 74/2017/GCNTP-VSD ngày 11/10/2017 cho trái phiếu của Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP như sau:

- Tổ chức đăng ký: **Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP**
- Tên tiếng Anh: **Kinh Bac City Development Holding Corporation**
- Trụ sở chính: **Lô 7B, Khu Công nghiệp Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh**
- Điện thoại: **(+84 241) 3634034 / Fax: (+84 241) 3634035**
- Vốn điều lệ: **4.757.111.670.000 đồng**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 2300233993 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bắc Ninh cấp lần đầu ngày 27/03/2002 và thay đổi lần thứ 15 ngày 30/01/2015.

- Tên trái phiếu: **Trái phiếu Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP**
- Loại trái phiếu: **Trái phiếu doanh nghiệp**
- Mã trái phiếu: **KBC11710**
- Mã ISIN: **VN0KBC117107**
- Mệnh giá: **100.000 đồng**
- Tổng số lượng trái phiếu đăng ký: **5.000.000 trái phiếu**
(Bằng chữ: Năm triệu trái phiếu)
- Tổng giá trị trái phiếu đăng ký: **500.000.000.000 đồng**
(Bằng chữ: Năm trăm tỷ đồng)
- Phương thức phát hành: **Phát hành riêng lẻ theo phương thức đại lý phát hành**
- Kỳ hạn: **18 tháng**
- Ngày phát hành: **08/05/2017**
- Ngày đáo hạn: **08/11/2018**
- Lãi suất: **10,5%/năm**
- Phương thức thanh toán lãi: **Lãi trả sau, định kỳ 06 tháng một lần, kể từ và bao gồm Ngày phát hành và/hoặc ngày đầu tiên của kỳ trả lãi, cho đến nhưng**

không bao gồm ngày thanh toán lãi của kỳ trả lãi đó hoặc Ngày đáo hạn hoặc ngày đến hạn khác phải thực hiện mua lại trái phiếu trước hạn, và được thanh toán một lần (trả lãi cuối kỳ) vào các ngày thanh toán lãi là ngày trùng với Ngày phát hành và ngày sau mỗi sáu (6) tháng, mười hai (12) tháng, mười tám (18) tháng kể từ ngày trùng với Ngày phát hành và nếu ngày đó không phải là một ngày làm việc thì ngày thanh toán lãi sẽ là ngày làm việc tiếp theo của ngày đó.

– Phương thức thanh toán gốc: Trừ khi trái phiếu buộc phải mua lại trước hạn theo quy định, tiền gốc trái phiếu sẽ được thanh toán một lần bằng mệnh giá trái phiếu vào Ngày đáo hạn của trái phiếu hoặc vào ngày làm việc tiếp theo của Ngày đáo hạn nếu Ngày đáo hạn không phải là ngày làm việc.

– Hình thức đăng ký: Ghi sổ

Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam nhận lưu ký trái phiếu KBC11710 kể từ ngày 12/10/2017.

Lưu ý: Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP đăng ký niêm yết trái phiếu KBC11710 tại SGDCK TPHCM. Việc niêm yết, giao dịch trái phiếu được thực hiện theo Quyết định của SGDCK TPHCM.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TCPH;
- TGD;
- CN VSD, LK, TTBT, KSNB;
- THPC (TBT Website);
- Lưu: VT, ĐK (LTKD, 105b).

TỔNG GIÁM ĐỐC



TRUNG TÂM
LƯU KÝ CHỨNG KHOÁN
VIỆT NAM

Đương Văn Thanh